

# 沈丘县人民政府征地补偿安置方案公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》和《河南省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》，依据土地现状调查情况和社会稳定风险评估结果，沈丘县人民政府组织有关部门拟定了征地补偿安置方案。经研究，现将拟定的征地补偿安置方案有关事项公告如下：

## 一、拟征收范围

拟征收宗地一范围为北城街道北马庄村，四至范围：北至北马庄村耕地、东至北马庄村园地、南至北马庄村耕地、西至北马庄村林地。具体范围以土地勘测定界为准。

拟征收宗地二范围为石槽集乡孙营村和蒋寨村，四至范围：北至颍水路、东至孙营村林地、南至孙营村林地、西至沈丘县邦杰清真食品有限公司。具体范围以土地勘测定界为准。

## 二、土地现状

拟征收土地宗地一总面积 3.9180 公顷，全部为农用地（其中耕地 1.7899 公顷，园地 1.3036 公顷，林地 0.6423 公顷，其他农用地 0.1822 公顷）。

拟征收土地宗地二总面积 4.9391 公顷，全部为农用地（其中耕地 0.2016 公顷，林地 4.5731 公顷，其他农用地 0.1644 公顷）。

## 三、征收目的

拟征收土地宗地一用于实施教育用地建设行为，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定的第（三）项由政府组织实施的教育公共事业需要用地征收土地情形。

拟征收土地宗地二用于实施工业用地建设行为，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定的第（五）项在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内，经省级以上人民政府批准由县级以上地方人民政府组织实施的成片开发建设需要用地征收土地情形。

## 四、补偿方式和标准

补偿方式采取货币补偿，土地补偿安置费用按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2023〕28号）、《河南省人民政府关于公布征收集体土地地上附着物和青苗最低补偿标准的通知》（豫政文〔2025〕16号）规定执行。

## 五、安置对象、安置方式和社会保障

安置对象：拟征收土地所有权人、使用权人。

安置方式：1. 货币安置；2. 社会保障安置。

社会保障：按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2023 年度被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2023〕92号）执行。

## 六、办理补偿登记的时间、地点、方式

被征收土地的所有权人和使用权人自公告之日起三十日内持土地权属的相关证明材料到所在街道办事处（乡镇人民政府）办理征地补偿登记，请相互转告。逾期未办理征地补偿登记手续的，其补偿内容以调查结果为准。

## 七、异议反馈渠道

被征收土地的所有权人和使用权人认为拟定征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，应在公告结束之日起五个工作日内向沈丘县自然资源局提出书面意见或听证申请。逾期未提出书面意见或听证申请的，视为无异议。

公告时间：2026 年 4 月 30 日至 2026 年 5 月 30 日

特此公告。

