

# 沈丘县人民政府征地补偿安置方案公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》和《河南省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》，依据土地现状调查情况和社会稳定风险评估结果，沈丘县人民政府组织有关部门拟定了沈丘县 2024 年度第二批城市建设用地征地补偿安置方案。经研究，现将拟定的征地补偿安置方案有关事项公告如下：

## 一、征收范围

征收范围为北城街道张庄村。四至范围：北至和谐路，东至红旗运河，南至张庄村城镇村道路，西至张庄村耕地、工业用地。具体范围以土地勘测定界为准。

## 二、土地现状

征收土地总面积 4.2197 公顷，其中农用地 2.3713 公顷（耕地 2.2410 公顷），建设用地 1.8484 公顷。

## 三、征收目的

拟征收土地用于实施交通类基础设施、保障性安居工程建设行为，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定的第（二）项由政府组织实施的交通等基础设施建设需要用地、第（四）项由政府组织实施的保障性安居工程建设需要土地的征收土地情形。

## 四、补偿方式和标准

补偿方式采取货币补偿，土地补偿安置费用按照《河南省人民政府关于征收农地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2023〕28 号）《沈丘县人民政府关于印发沈丘县征收土地地上附着物补偿标准的通知》（沈政〔2013〕4 号）规定执行。

## 五、安置对象、安置方式和社会保障

安置对象：拟征收土地所有权人、使用权人。安置方式：1. 货币安置；2. 社会保障安置；3. 拆迁安置。

社会保障：按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2023 年度被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2023〕92 号）执行。

拆迁安置：对符合拆迁安置条件的居民进行拆迁安置。

## 六、办理补偿登记的时间、地点、方式

被征收土地的所有权人和使用权人自公告之日起三十日内持土地权属的相关证明材料到北城街道办事处办理土地补偿登记，请相互转告。逾期未办理征地补偿登记手续的，其补偿内容以调查结果为准。

## 七、异议反馈渠道

被征收土地的所有权人和使用权人认为拟定征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，应在公告之日起三十日内向沈丘县自然资源局提出书面意见或听证申请。逾期未提出书面意见或听证申请的，视为无异议。

特此公告。

2024 年 9 月 18 日