

沈丘县新城市政工程建设有限公司 沈丘县现代科技产业园及基础设施配套 建设项目专项债券资金绩效评价报告

一、项目概况

沈丘县现代科技产业园及基础设施配套建设项目是为了打造一个集生产与销售展示为一体的综合产业园，以产业融合发展为方向、以优质项目招引建设为抓手，为沈丘县现有企业和已入园企业创造良好的电商发展条件，着力打造高端电子商务智能产业园区。现代科技产业园的建设，能充分利用园区产业优势、生态资源优势，通过“产业集群、科技集聚、服务引领、集成示范、扩散支撑”，进一步优化农村大众创业、万众创新的环境，利用园区电子高新技术合作、集成创新平台和现代服务网络，促进科技成果快速转化，提升产业的综合科技水平。同时，能够整合平台资源，完善市政基础设施，打通片区外联内接，实现功能融合，促进产业集聚和企业集群，为企业与消费者、企业与企业之间搭建快速沟通渠道，促进沈丘县现代科技产业健康发展。

项目总投资 104858.29 万元，所需资金由自筹和申请政府专项债券资金相结合的方式进行筹措，其中自筹资金 24858.29 万元，占总投资的 23.71%；申请专项债券资金 80000.00 万元，占总投资的 76.29%，其中 2022 年拟申请专项债券资金 40000.00 万元，2023 年拟申请专项债券资金 40000.00 万元。截至 2024 年 3 月 31 日，共计发行专项债券 3 批次，发行金额 31500.00 万元。

二、评价结论

沈丘县现代科技产业园及基础设施配套建设项目绩效评价综合得分 87.72 分，评价等级为“良”。

三、主要或经验做法

（一）推广新技术实际应用项目建设，保障施工质量。根据项目的实际情形，制定不同的措施，分别使用钢筋与混凝土技术、模板脚手架技术、装配式混凝土结构技术、钢结构技术、机电安装工程技术、绿色施工技术、防水技术与围护结构节能、信息化技术八大新技术。材料选择、配比优化及施工技术上下功夫，根据不同环节、不同需求、不同的布局等方面，保障工程质量，简化施工工序，缩短施工工期，降低工程成本，保障工程进度。

（二）吸引优秀企业入驻，扩大就业渠道，促进区域经济全面发展。本项目的建设将会吸引外省、市众多优秀企业入驻，员工将多采用当地招聘，可为沈丘县富余劳动力提供大量的就业机会。同时，现代科技产业园基地的建设和运营，需要提供各类配套生活服务，该部分的服务可为当地居民提供大量的隐性就业。当地市场的繁荣与企业物流成本的降低，直接或间接地提升了当地企业的经济效益，这也使得区域内企业进一步稳定和加大用人需求，扩大当地就业渠道。

四、存在的主要问题

（一）债券资金实际发行情况与计划不一致，配套资金到位率低，资金支出进度缓慢。多数项目资金未能按照合同约定方式及时支付，支出进度缓慢。

（二）项目实施手续不齐全，部分工程进度缓慢，存在未取得审批手续便开工建设情况。项目建设单位未取得建设工程施工许可证，也未通过容缺办理审查流程取得临时施工许可意见便现行开工建设。

（三）合同履约意识较弱，多数项目资金未按照合同约定方式及时支付。该项目多个工程的工程进度款支付与合同约定方式不一致。

（四）项目缺乏相应的管理制度，管理制度健全性有待提高。项目单位和项目主管单位均未建立专项债券资金管理使用制度。

五、相关建议

（一）加强专项资金财务管理，及时筹措配套资金，提高项目资金使用效益。一是资金使用主体应制定项目专项资金使用及管理方案并遵照执行。二是加强单位自查，在有计划地使用项目资金的同时，应加大专项资金监督管理力度。三是积极筹措、加快落实配套资金。

（二）完善项目管理制度，加强项目前期各项评估及项目过程管理。一是完善项目前期手续办理，确保项目合理合法地开展。二是加强项目过程管理，及时发现问题并加以解决，确保项目按计划顺利实施。

（三）增强合同履约意识，及时付款，提高预算资金执行率。一是加强项目监控，及时确定项目进度。二是项目单位严格按照合同约定方式支付各项合同价款。避免出现因资金拨付不及时而影响项目工期和质量的情况。